

RAPPORT ANNUEL 2016

Se mobiliser pour assurer
des produits et des services innovants

MAGHREBAIL

BIEN PLUS QU'UN LEASING



Avec la **LEASEBOX**,
tout **devient** simplement évident



www.leasebox.ma



Avec le lancement de la LEASEBOX, Maghrebail va plus loin dans l'innovation. La LEASEBOX, unique en son genre, développée en exclusivité pour nos clients, est maintenant disponible sur le site internet www.leasebox.ma et également téléchargeable sur smartphone et tablette.

À l'intérieur de la LEASEBOX, vous trouverez du contenu « Leasing » exclusif que nous avons sélectionné pour vous, allant de la simple consultation de votre contrat, à l'édition de vos documents contractuels avec la possibilité d'imprimer vos échéanciers, vos factures, copie contrat, bon de commande, PV de réception, attestation d'assurance, facture d'achat...

Bien d'autres fonctionnalités pratiques et innovantes sont à découvrir sur La LEASEBOX, gratuitement et en toute sécurité et transparence.



MAGHREBAIL RAPPORT ANNUEL 2016

SOMMAIRE

COMPOSITION DU CONSEIL D'ADMINISTRATION AU 11 MARS 2016	06
MOT DU PRÉSIDENT	08
MAGHREBAIL EN CHIFFRES	10
RAPPORT DU CONSEIL D'ADMINISTRATION DU 11 MARS 2016 À L'AGO DU 27 AVRIL 2016	12
· Secteur du credit-bail	
· Activité de Maghrebail	
· Examen des comptes arrêtés au 31 décembre 2015 et proposition d'affectation des résultats	
· Faits marquants	
· Gouvernance d'entreprise	
· Informations sur les dettes fournisseurs	
· Système d'information	
COMPTES DE L'EXERCICE CLOS LE 31 DÉCEMBRE 2015	20
· Rapport général des commissaires aux comptes	
· Bilan au 31 décembre 2015	
· Comptes de produits et charges	
· Etat des soldes de gestion	
· Notes sur les comptes de l'exercice	
RÉSOLUTIONS DE L'ASSEMBLÉE GÉNÉRALE ORDINAIRE DU 27 AVRIL 2016	28
RÉSEAU	30

COMPOSITION DU CONSEIL D'ADMINISTRATION AU 21 MARS 2017

- **M. Azeddine GUESSOUS,**
Président Directeur Général De Maghrebail,
- **M. Othmane BENJELLOUN,**
Président Directeur Général de BMCE Bank,
- **M. Zouheir BENSALD,**
Administrateur Directeur Général Exécutif de RMA,
- BMCE Bank, représentée par
M. Brahim BENJELLOUN-TOUIMI,
Administrateur Directeur Général Délégué,
- **M. M'fadel EL HALAISSI,**
Directeur Général Délégué de BMCE Bank,
- Assurances MAMDA & MCMA,
représentées par leur Président du Directoire,
M. Hicham BELMRAH
- **M. Chakib BENNANI,**
Administrateur.



EN DÉPIT DE CE CONTEXTE RELATIVEMENT DIFFICILE, MAGHREBAIL CONTINUE DE SURCLASSER LE MARCHÉ EN AFFICHANT UNE CROISSANCE DE SA PRODUCTION DE 5,78 PC, CE QUI CONSOLIDE NOTRE POSITION CONCURRENTIELLE DANS LE SECTEUR.



MOT DU PRÉSIDENT



Après une production agricole record, notamment céréalière en 2015, notre pays a souffert d'une grave sécheresse en 2016, faisant chuter le taux de croissance du PIB à 1,1pc.

En dépit d'investissements publics substantiels ces dernières années, les secteurs non agricoles maintiennent un taux de croissance relativement modeste autour de 3pc .

Cette faible croissance dans le secteur non agricole demeure insuffisante pour relancer le secteur du leasing dont la production totale n'a progressé que de 0,86pc au cours de l'année 2016.

En dépit de ce contexte relativement difficile, Maghrebail continue de surclasser le marché en affichant une croissance de sa production de 5,78pc, ce qui consolide notre position concurrentielle dans le secteur.

Ces performances confortent la justesse de nos choix et orientations et nous incitent à poursuivre le déploiement de notre stratégie visant un développement équilibré, orienté vers la petite et moyenne entreprise, au service du financement de l'investissement productif dans notre pays.

AZEDDINE GUESSOUS

Président Directeur Général

MAGHREBAIL EN CHIFFRES

RÉPARTITION DU CAPITAL DE MAGHREBAIL

BMCE BANK OF AFRICA
72 622 000 · **52,5%**

RMA CAP OBLIGATIONS
3 126 400 · **2,3%**

RMA CAP MULTI STRATEGIES
10 941 400 · **7,9%**

RMA CAP EXPANSION
1 704 100 · **1,2%**

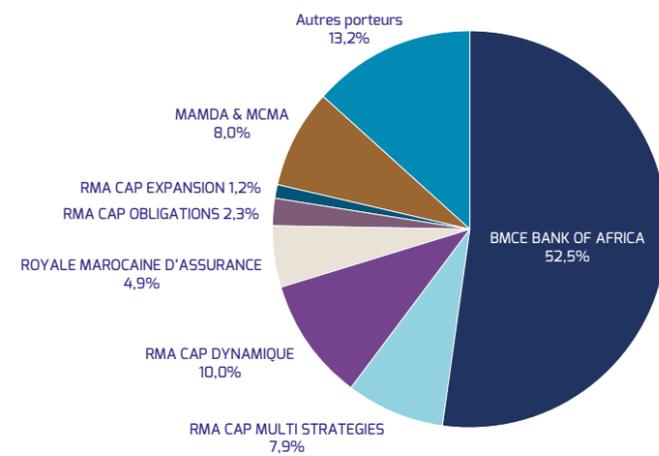
RMA CAP DYNAMIQUE
13 841 400 · **10,0%**

MAMDA & MCMA
11 055 800 · **8,0%**

**ROYALE MAROCAINE
D'ASSURANCE**
6 850 600 · **4,9%**

AUTRES PORTEURS
18 276 500 · **13,2%**

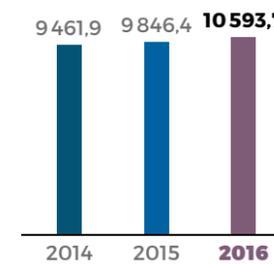
TOTAL
138 418 200 · 100,0%



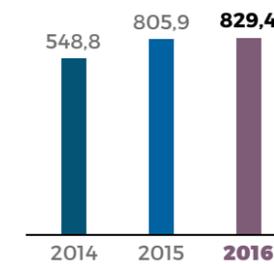
CHIFFRES CLÉS

	2014	2015	2016
Encours net comptable	9 461,9	9 846,4	10 593,7
Fonds propres	548,8	805,9	829,4
Produit net	239,8	158,7	388,8
Résultat net	72,4	64,4	87,1
Résultat net par action	70,5	46,5	62,9
Dividende par action	50,0	46,0	47,0
Chiffre d'affaires	2 822,2	2 919,8	3 219,2

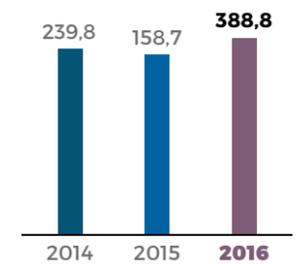
ENCOURS NET COMPTABLE
en millions de dirhams



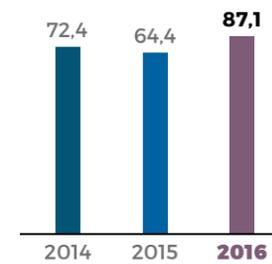
FONDS PROPRES
en millions de dirhams



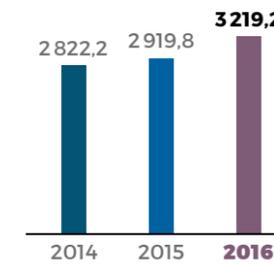
PRODUIT NET
en millions de dirhams



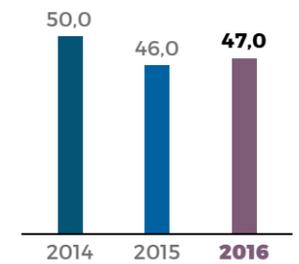
RÉSULTAT NET
en millions de dirhams



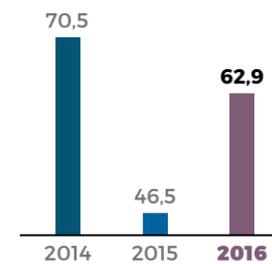
CHIFFRE D'AFFAIRES
en millions de dirhams



DIVIDENDE PAR ACTION
en dirhams



RÉSULTAT NET PAR ACTION
en dirhams



RAPPORT DU CONSEIL D'ADMINISTRATION DU 21 MARS 2017 À L'ASSEMBLÉE GÉNÉRALE ORDINAIRE DU 25 AVRIL 2017

ENVIRONNEMENT INTERNATIONAL ET NATIONAL

Économie internationale :

Une activité économique qui résiste aux incertitudes politiques

L'économie mondiale connaît des mutations structurelles dues à une redistribution des pouvoirs économiques dans un nouveau monde multipolaire confronté à des défis majeurs caractérisés par une faiblesse de la croissance mondiale, une atonie du commerce mondial, des déséquilibres financiers internationaux, une crise des dettes souveraines, une volatilité des cours des matières premières, une montée des tensions géopolitiques et une amplification des flux migratoires.

En 2016, l'économie mondiale a été marquée par un climat d'incertitude et a connu une croissance mondiale de 2,9 % après 3,1 % une année plus tôt. Ce ralentissement aurait été attribuable, notamment, à la faiblesse des cours des produits de bases et au déclin des flux commerciaux, ainsi qu'à l'instabilité des taux de change et des flux de capitaux et la stagnation des investissements.

Sur l'ensemble de l'année 2016, la croissance des pays avancés se situerait aux alentours de 1,6 %, après 2,1 % en 2015 et celle de la zone euro reste modérée et atteindrait 1,6 %, après 1,5 % un an plus tôt.

Les principales économies d'Afrique subsaharienne, quant à elles, ont continué de subir les effets de la baisse des prix des matières premières conjugués à des tensions politiques. La croissance économique des pays de l'UEMOA devrait rester au même niveau qu'en 2015 avec une hausse de 6,3 %.

Économie nationale :

Amélioration des fondamentaux économiques

Au niveau national, les indicateurs conjoncturels traduisent une poursuite de l'amélioration des fondamentaux de l'économie nationale en 2016, notamment, au niveau des finances publiques et des échanges extérieurs.

En 2016, la performance globale est en recul par rapport aux années précédentes à 1,1 %, en raison d'une pluviométrie décalée. La baisse de la valeur ajoutée agricole a néanmoins été compensée par la bonne performance du PIB non agricole.

Les secteurs de l'automobile et de l'aéronautique confirment leur dynamisme avec la création de nouveaux emplois et la croissance continue des exportations et se désignent ainsi comme secteurs à contribution grandissante à la richesse nationale.



SECTEUR DU CRÉDIT-BAIL

Le secteur du leasing a affiché en 2016 une production globale de 13,9 milliards de dirhams hors taxes, marquant ainsi une progression de 0,86%. Cette nouvelle production est composée à 78,7% de crédit-bail mobilier avec 10,9 milliards de dirhams réalisés en 2016 et à 21,3% de leasing immobilier avec 3 milliards de dirhams de réalisations en 2016.

A fin décembre 2016, l'encours net comptable de l'ensemble des sociétés de leasing du secteur s'est élevé à 43,1 milliards de dirhams hors taxes, en progression de 4,1%. Maghrebail se maintient en 2^{ème} position tout en améliorant sa part de marché qui passe de 24,4% à 25,2%.

ACTIVITÉ DE MAGHREBAIL

En 2016, la nouvelle production de Maghrebail s'est élevée à 3 468,5 millions de dirhams hors taxes, en progression de 8,1% relativement à l'année précédente.

Les acquisitions d'équipements ont progressé de 19,68% et se sont situées à 2 422,4 millions de dirhams hors taxes avec une moyenne par opération de 861 milliers de dirhams.

Le crédit-bail immobilier a impacté négativement la production globale avec une régression de 11,73% relativement à fin décembre 2015 pour s'établir à 1 046,1 millions de dirhams, portant ainsi la moyenne par opération à 9,4 millions de dirhams contre 11,2 millions de dirhams en 2015.

La structure des réalisations globales par secteur utilisateur se présente comme suit : le secteur Tertiaire se place en tête et représente à lui seul 68,77% de la production globale contre 65,8% l'année précédente, alors que l'Industrie en constitue 13,17% et le BTP 18,05%.

Dans la ventilation de la production globale par type de biens, les terrains et constructions se situent en tête avec 30,16% des réalisations ; ils sont suivis de près par les machines et équipements industriels 23,2% ; les véhicules utilitaires se placent en troisième position avec 21,3%, suivis par les véhicules de tourisme avec 13,5% de la production 2016 ; enfin les engins de travaux publics représentent 7,66% du total des réalisations.

La répartition par origine d'apport de la production globale de Maghrebail fait ressortir une dynamisation de la synergie avec le groupe BMCE dont l'apport passe de 44% de la production en 2015 à 56% en 2016 et ramène ainsi l'apport direct par action commerciale propre à 44% après 57% un an auparavant.

Par segment d'entreprises, la grande entreprise représente 49% de la production en 2016, contre 32% pour la PME et 19% pour la TPE et professionnels.

Au 31 décembre 2016, l'encours net comptable de Maghrebail atteint 10,88 milliards de dirhams hors taxes en hausse de 7,6% relativement à 2015. Il est constitué à 53,2% d'équipements et à 46,8% de biens immobiliers.

EXAMEN DES COMPTES ARRÊTÉS AU 31 DÉCEMBRE 2016 ET PROPOSITION D'AFFECTATION DES RÉSULTATS

Le chiffre d'affaires se situe à 3 123,7 millions de dirhams hors taxes à fin décembre 2016, en progression de 8,1% par rapport à fin décembre 2015.

Les amortissements des biens donnés en crédit-bail représentent 75,4% du chiffre d'affaires. Les frais financiers ont atteint 374,6 millions de dirhams en 2016, en baisse de

-6,4% par rapport à l'exercice 2015. Ils représentent 12,0% du chiffre d'affaires. Parallèlement l'endettement global est en progression de 7,4%.

Le produit net de l'exercice 2016 atteint 388,8 millions de dirhams hors taxes, en progression de 145% comparé au 31/12/2015.

Le coefficient d'exploitation se situe à 19,8% après 23,6% un an plus tôt.

Après dotation de l'exercice 2016 aux provisions pour créances en souffrance de 169,5 millions de dirhams et reprise de provisions pour créances en souffrance de 26,1 millions de dirhams ainsi qu'une dotation de provision pour risques et charges de 22 millions de dirhams, la dotation nette aux provisions de l'exercice se situe à 165,4 millions de dirhams contre une reprise nette de 13,5 millions de dirhams un an plus tôt.

Les Dotations complémentaires des créances compromises, correspondant à la provision de l'encours des immobilisations résiliées, se sont élevées à 25,1 millions de dirhams contre 170,1 MDH un an plus tôt.

Au 31 décembre 2016, le taux de provisionnement des créances en souffrance se situe à 90,3% après 89,3% en décembre 2015.

Compte tenu d'un résultat non courant de 6 415 KDH, le résultat avant impôts au 31 décembre 2016 se situe à 151,9 MDH, en hausse de 44,1% par rapport à fin décembre 2015. Compte tenu du taux de l'IS de 37%, le résultat net de l'exercice s'élève à 87.114 KDH après 64.369 KDH en décembre 2015, en hausse de 35,3%.

Le secteur Tertiaire se place en tête et représente à lui seul 68,77% de la production globale.

3 123,7
millions de dirhams
de chiffre d'affaires

+35,3%
résultat de l'exercice

Le Conseil propose à l'Assemblée Générale la répartition suivante du bénéfice net de l'exercice 2016:

Bénéfice net de l'exercice	87 113 643,59
Réserve légale	370 179,31
Report à nouveau antérieur	189 051 407,17
Bénéfice distribuable	275 794 871,45
Dividendes (47 dh/action)	65 056 554,00
Solde à reporter à nouveau	210 738 317,45

Ainsi, les fonds propres après répartition s'élèveraient au 31 décembre 2016 à 764 314 404,25 dirhams.

Le dividende de 47 dirhams par action, arrêté selon les règles statutaires et les propositions du Conseil, sera mis en paiement à partir du 10 juillet 2017.

Le Conseil d'Administration demande à l'Assemblée Générale Ordinaire de donner quitus entier et définitif aux Administrateurs en fonction au 31 décembre 2016 pour leur gestion au titre de l'exercice 2016.

Le Conseil d'Administration propose à l'Assemblée Générale Ordinaire, Conformément aux dispositions de l'article 14 des statuts, de renouveler pour une durée de six ans le mandat de Monsieur Zouheir BENSALD, Administrateur Directeur Général Exécutif de RMA.

Le Conseil d'Administration demande ensuite à l'Assemblée Générale Ordinaire d'entendre lecture du rapport des commissaires aux comptes sur les conventions réglementées et de l'approuver en conséquence.

Le Conseil d'Administration demande ensuite à l'Assemblée Générale Ordinaire de donner acte aux cabinets ERNST & YOUNG et A. Saaïdi & Associés, Commissaires aux Comptes pour les exercices 2014, 2015 et 2016 de l'accomplissement de leur mission au titre de ces exercices, conformément aux dispositions statutaires, à la loi 17-95 relative aux sociétés anonymes et aux dispositions de l'article 35 du Dahir portant loi n° 1-93-147 du 6 juillet 1993.

Le Conseil d'Administration propose à l'Assemblée Générale Ordinaire, Conformément aux dispositions de l'article 22 des statuts, de désigner en qualité de commissaires aux comptes les cabinets KPMG & FIDAROC GRANT THORNTON pour une durée de trois années, allant jusqu'à l'Assemblée Générale statuant sur les comptes de l'exercice 2019.

Il lui est également proposé de maintenir à 1200 000 dirhams par an le montant des jetons de présence alloués aux Administrateurs.

Enfin, le Conseil a approuvé le projet de résolutions à soumettre à l'Assemblée Générale Ordinaire.

PRÉVISION DE L'EXERCICE 2017

MAGHREBAIL prévoit une augmentation de sa production au courant de l'exercice 2017 de 6,9% pour s'établir à 3 707 millions de dirhams.

En parallèle, l'enveloppe de refinancement à lever est estimée en 2017 à 3 700 millions de dirhams. Le produit net est estimé à 390,1 millions de dirhams hors taxe affichant un chiffre d'affaire en hausse de 6,07% à la clôture de l'exercice 2017.

Les dotations nettes de reprise de provisions des créances en souffrance devraient s'améliorer de 30% sur la période prévisionnelle, passant ainsi de 168,6 millions de dirhams en 2016 à 117 millions de dirhams à fin 2017.

Le résultat net au 31/12/2017 s'afficherait à 93,3 millions de dirhams, en augmentation de +7,1% par rapport à l'exercice antérieur.

GOUVERNANCE D'ENTREPRISE

En ce qui concerne les organes de gouvernance, Maghrebail dispose, à côté du Conseil d'Administration, d'un comité spécialisé : le Comité d'Audit et des Risques.

L'ensemble du système de contrôle interne de Maghrebail est conforme à la directive de Bank Al Maghrib. Le cadre d'intervention du contrôle interne est approuvé par le Conseil d'Administration et défini par la charte du contrôleur interne, la méthodologie générale d'intervention du contrôleur interne et le plan d'intervention du contrôleur interne. La fonction d'audit interne est toujours externalisée, l'auditeur interne Fidaroc Grant Thornton étant placé sous la supervision directe du Président Directeur Général de Maghrebail.

La fonction du contrôle interne ainsi que la fonction gestion des risques sont directement rattachées au Président Directeur Général de Maghrebail.

Concernant la gestion des conflits d'intérêts, Maghrebail examine régulièrement, dans le cadre du Comité d'Audit et du Conseil d'Administration, les transactions et les encours avec les apparentés.

Par ailleurs, Maghrebail dispose d'un Code de déontologie ainsi qu'un dispositif de lutte anti-blanchiment et en assure l'application.

SYSTÈME D'INFORMATION

Le système d'information de Maghrebail est principalement constitué du progiciel EKIP V6 et du logiciel SAGE 1000.

Par ailleurs, MAGHREBAIL innove pour rendre la consultation des dossiers de leasing transparente et plus accessible à ses clients. En créant la LEASEBOX CLIENT, elle permet à ses clients de retrouver en ligne, gratuitement et en toute sécurité, toutes les informations utiles pour suivre la situation de leurs contrats et récupérer directement une copie de leur dossier ou des duplicatas de leurs factures.

INFORMATIONS SUR LES DETTES FOURNISSEURS

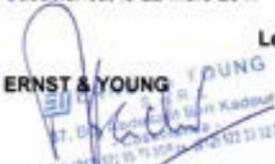
Conformément au 1^{er} alinéa de l'article 78-4 de la loi précitée na 15-95, Maghrebail fait état de la décomposition par échéance du solde de ses dettes fournisseurs :

	(A) Montant des dettes fournisseurs à la clôture A= B+C+D+E+F	(B) Montant des dettes non échues	MONTANT DES DETTES ECHUES			
			(C) Dettes échues de moins de 30 jours	(D) Dettes échues entre 31 et 60 jours	(E) Dettes échues entre 61 et 90 jours	(F) Dettes échues de plus de 90 jours
Date de clôture Exercice N-1	44 738	42 543	557	224	168	1246
Date de clôture Exercice N	85 038	1632	17 200	23 851	24 574	17 781

En milliers de dirhams

COMPTE DE L'EXERCICE CLOS AU 31 DÉCEMBRE 2016

RAPPORT GÉNÉRAL DES COMMISSAIRES AUX COMPTES

 <p>EY Building a better working world</p> <p>37, Bd Abdelatif Ben Kaddour 20 050 Casablanca</p>	 <p>A. SAAIDI ET ASSOCIES Commissaires aux Comptes</p> <p>4, Place Maréchal 20 070 Casablanca</p>
<p>MAGHREBAIL S.A</p> <p>RESUME DE RAPPORT GENERAL DES COMMISSAIRES AUX COMPTES EXERCICE DU 1^{er} JANVIER AU 31 DECEMBRE 2016</p>	
<p>Conformément à la mission qui nous a été confiée par votre Assemblée Générale, nous vous présentons notre rapport relatif à l'exercice clos le 31 décembre 2016.</p>	
<p>Nous avons effectué l'audit des états de synthèse ci-joints de la société MAGHREBAIL S.A., comprenant le bilan, l'hors bilan, le compte de produits et de charges, l'état de soldes de gestion, le tableau de flux de trésorerie et l'état des informations complémentaires (ETIC) relatifs à l'exercice clos au 31 décembre 2016. Ces états de synthèse font ressortir un montant de capitaux propres et assimilés de MAD 829 370 958,25 dont un bénéfice net de l'exercice de MAD 87 113 643,59.</p>	
<p>La direction est responsable de l'établissement et de la présentation sincère de ces états de synthèse, conformément au référentiel comptable admis au Maroc.</p>	
<p>Notre responsabilité est d'exprimer une opinion sur ces états de synthèse sur la base de notre audit. Nous avons effectué notre mission selon les normes de la profession au Maroc et compte tenu des dispositions légales et réglementaires en vigueur.</p>	
<p>Nous certifions que les états de synthèse cités ci-dessus sont réguliers et sincères et donnent, dans tous leurs aspects significatifs, une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que la situation financière et du patrimoine de la société MAGHREBAIL S.A. au 31 décembre 2016 conformément au référentiel comptable au Maroc.</p>	
<p>Vérifications et informations spécifiques</p>	
<p>Nous avons également procédé aux vérifications spécifiques prévues par la loi et nous nous sommes assurés notamment de la concordance des informations données dans le rapport de gestion du Conseil d'Administration destiné aux actionnaires avec les états de synthèse de la société.</p>	
<p>Casablanca, le 22 mars 2017</p>	
 <p>ERNST & YOUNG Bachir TAZI Associé</p>	<p>Les Commissaires Aux Comptes</p>  <p>A. SAAIDI ET ASSOCIES Bahaa SAAIDI Associée</p> 

BILAN

AU 31 DÉCEMBRE 2016

En milliers de dirhams

ACTIF	Notes	31/12/2016	31/12/2015
Valeurs en caisse, Banques centrales, Trésor public, Service chèques postaux		26	110
Créances sur les établissements de crédit et assimilés		0	0
Créances sur la clientèle	1	8631	39893
Autres actifs	2	140083	89015
Titres d'investissement		0	0
Titres de participation et emplois assimilés	3	17534	17534
Immobilisations données en crédit-bail et en location	4	10851826	10137892
Immobilisations incorporelles		3753	4326
Immobilisations corporelles	5	115304	82489
Total de l'Actif		11 137 156	10 371 260

En milliers de dirhams

PASSIF	Notes	31/12/2016	31/12/2015
Dettes envers les établissements de crédit et assimilés	6	7899200	7322454
Dépôts de la clientèle	7	119903	169990
Titres de créance émis	8	1958675	1853598
Autres passifs	9	281507	192788
Provisions pour risques et charges	10	48500	26500
Provisions réglementées			
Réserves et primes liées au capital	11	414788	411569
Capital	11	138418	138418
Report à nouveau (+/-)	11	189051	191573
Résultat net de l'exercice (+/-)	11	87114	64369
Total du Passif		11 137 156	10 371 260

En milliers de dirhams

HORS BILAN	Notes	31/12/2016	31/12/2015
ENGAGEMENTS DONNÉS	12	633600	497204
Engagements de financement donnés en faveur d'établissement de crédit et assimilés		39717	27372
Engagements de financement donnés en faveur de la clientèle		593883	469832
ENGAGEMENTS REÇUS		1 059 030	940 918
Engagements de financement reçus d'établissements de crédit et assimilés		0	0
Engagements de garantie reçus d'établissements de crédit et assimilés	13	1059030	940918

COMPTES

DE PRODUITS ET CHARGES

En milliers de dirhams

	31/12/2016	31/12/2015
I. PRODUITS D'EXPLOITATION	3 219 208	2 919 812
Intérêts et produits assimilés sur opérations avec la clientèle	497	461
Intérêts et produits assimilés sur titres de créance	0	0
Produits sur titres de propriété	3647	4056
Produits sur immobilisations en crédit-bail	3215064	2915294
II. CHARGES D'EXPLOITATION	2 830 365	2 761 100
Intérêts et charges assimilées sur op. avec les étab. de crédit	299108	294524
Intérêts et charges assimilées sur titres de créance émis	73783	102779
Charges sur immobilisations en crédit-bail	2455805	2360849
Autres charges bancaires	1669	2947
III. PRODUIT NET	388 843	158 712
Produits d'exploitation non bancaire	2031	2368
Charges d'exploitation non bancaire	2125	1333
IV. CHARGES GÉNÉRALES D'EXPLOITATION	77 799	71 331
Charges de personnel	32332	31396
Impôts et taxes	776	713
Charges externes	37579	35210
Autres charges générales d'exploitation	2388	1480
Dotations aux amort. & aux prov. des immob. Incorp.et corp.	4724	2532
V. DOTAT° AUX PROV. & PERTES / CRÉANCES IRRECOURVABLES	191 528	76 207
Dotations aux provisions pour créances en souffrance	169528	70869
Pertes sur créances irrécouvrables	0	1338
Autres dotations aux provisions	22000	4000
VI. REPRISES DE PROVISIONS	26 102	89 730
Reprises de provisions pour créances en souffrance	26102	89730
Récupérations sur créances amorties		
Autres reprises de provisions		0
VII. RÉSULTAT COURANT	145 523	101 939
Produits non courants	8651	9028
Charges non courantes	2236	5563
VIII. RÉSULTAT AVANT IMPÔT	151 938	105 404
Impôts sur les résultats	64825	41036
IX. RÉSULTAT NET DE L'EXERCICE	87 114	64 369

ETAT DES SOLDES DE GESTION

En milliers de dirhams

I - TABLEAU DE FORMATION DES RÉSULTATS	31/12/2016	31/12/2015
+ Intérêts et produits assimilés	497	461
- Intérêts et charges assimilées	372 891	397 303
CHARGE D'INTÉRÊT	-372 394	-396 843
+ Produits sur immobilisations en crédit-bail	3 215 064	2 915 294
- Charges sur immobilisations en crédit-bail ⁽¹⁾	2 455 805	2 360 849
Résultat des opérations de crédit-bail	759 259	554 445
+ Commissions perçues	0	
- Commissions servies	1 592	2 826
Marge sur commissions	-1 592	-2 826
+ Divers autres produits bancaires	3 647	4 056
- Diverses autres charges bancaires	77	121
PRODUIT NET	388 843	158 712
+ Résultat des opérations sur immobilisations financières	0	0
+ Autres produits d'exploitation	2 031	2 368
- Autres charges d'exploitation	2 125	1 333
- Charges générales d'exploitation	77 799	71 331
RÉSULTAT BRUT D'EXPLOITATION	310 949	88 416
+ Dotations nettes des reprises aux provisions sur créances & engagements par signature en souffrance	-143 426	17 523
+ Autres dotations nettes de reprises aux provisions	-22 000	-4 000
RÉSULTAT COURANT	145 523	101 939
RÉSULTAT NON COURANT	6 415	3 466
- Impôts sur les résultats	64 825	41 036
RÉSULTAT NET DE L'EXERCICE	87 114	64 369

(1) Ce poste correspond aux amortissements des immobilisations données en crédit-bail.

En milliers de dirhams

II - CAPACITÉ D'AUTOFINANCEMENT	31/12/2016	31/12/2015
+ RÉSULTAT NET DE L'EXERCICE	87 114	64 369
+ Dotations aux amortissements & aux provisions des immobilisations Incorporelles et corporelles ⁽²⁾	4 724	2 532
- Reprises de provisions	0	0
- Plus-values de cession des immobilisations incorporelles et corporelles	0	10
+ Moins-values de cession des immobilisations incorporelles et corporelles		
- Plus-values de cession des immobilisations financières		
+ CAPACITÉ D'AUTOFINANCEMENT	91 838	66 891
- Bénéfices distribués	63 672	51 266
+ AUTOFINANCEMENT	28 165	15 625

(2) Ce poste correspond aux amortissements des immobilisations à usage société.

NOTES

1 - Créances sur la clientèle : Concernent essentiellement les crédits au logement et à la consommation octroyés au personnel pour un montant de 2,3 Mdh. Le reliquat, soit 6,3 Mdh, correspond aux valeurs résiduelles et taxes diverses relatives aux opérations de crédit-bail.

2 - Autres actifs : Cette rubrique s'établit à 140,0 Mdh et comprend essentiellement les impôts et taxes à récupérer pour 56 Mdh ainsi que les avances à la société immobilière ORE pour 2,5 Mdh.

3 - Titres de participation et emplois assimilés : représentent notre participation dans Locasom pour 10,1 Mdh, dans Assalaf Achaabi pour 4,1 Mdh, dans la société ORE pour 3,3 Mdh.

4 - Immobilisations données en crédit-bail : Les opérations de leasing sont considérées par la société comme des contrats de location-exploitation, c'est-à-dire qu'elle enregistre dans ses livres le coût de l'actif donné en location et prend en charge les amortissements correspondants. Les immobilisations sont comptabilisées à leur valeur d'acquisition hors taxes et les amortissements sont calculés selon le mode linéaire sur la durée des contrats correspondants.

Les immobilisations en cours concernent essentiellement les règlements faits aux fournisseurs du matériel donné en crédit-bail, pour des contrats signés dont la période de location n'interviendra qu'à partir de l'exercice suivant.

Conformément aux dispositions du nouveau plan comptable des établissements de crédit entré en vigueur à compter du 01 janvier 2000, cette rubrique inclut les créances clients impayées.

Ces immobilisations données en crédit-bail s'analysent comme suit :

Montants en Kdh	2016	2015
Immobilisations nettes en crédit-bail	10 879 186	9 846 299
Immobilisations brutes en Crédit-bail Mobilier	10 648 791	10 077 532
Cumul amortissements Crédit-bail Mobilier	-5 049 125	-5 270 260

mmobilisations brutes en Crédit-bail Immobilier	6 766 091	5 328 027
Cumul amortissements Crédit-bail Immobilier	-2 171 829	-1 988 407

Immobilisations en cours	685 258	1 699 469
--------------------------	---------	-----------

Créances nettes TTC	258 132	291 532
Créances en souffrance TTC	780 660	597 200
Autres créances clients TTC	61 204	134 639
Cumul Provisions	-583 732	-440 307

Les créances en souffrances TTC nettes des provisions s'établissent à fin décembre 2016 à 196,9 Mdh contre 156,9 Mdh en 2015.

MAGHREBAIL se trouve alors en conformité totale avec les exigences de provisionnement de Bank Al Maghrib.

5 - Immobilisations corporelles : Il s'agit des immobilisations à usage société. Elles sont comptabilisées à leur valeur d'acquisition et leurs amortissements sont calculés selon le mode linéaire à des taux déterminés en fonction de la durée de vie estimée pour chaque catégorie d'immobilisation.

ASSEMBLÉE GÉNÉRALE ORDINAIRE DU 25 AVRIL 2017

6 - Dettes envers les établissements de crédit et assimilés : Cette rubrique englobe les crédits à court, moyen et long termes ainsi que les intérêts courus à payer y afférents. Ces dettes s'analysent comme suit :

Montants en Kdh	2016	2015
Dettes à terme	: 6 955 319	6 512 050
Dettes à vue	: 923 702	782 362
Intérêts courus à payer	: 20 179	28 042

7 - Dépôts de la clientèle : concernent les dépôts de garantie sur opérations de crédit-bail pour 45,6 Mdh et les autres comptes créditeurs pour 74,3 Mdh.

8 - Titres de créance émis : concernent principalement les bons des sociétés de financement émis en 2015 pour 400 Mdh et en 2016 pour 1.520 Mdh.

9 - Autres passifs : Ils s'établissent à 281,5 Mdh et incluent essentiellement les fournisseurs de biens et services donnés en crédit-bail pour 85,0 Mdh ainsi que la TVA pour 135,2 Mdh

10 - Provisions pour risques et charges : Il s'agit des provisions constituées au cours des exercices antérieurs pour faire face à des risques divers.

11 - Capitaux propres : Cette rubrique s'analyse comme suit :

Montants en Kdh	31/12/2016	31/12/2015
Réserve légale	: 13 472	10 253
Autres réserves	: 128 236	128 236
Prime d'émission	: 273 080	273 080
Capital	: 138 418	138 418
Report à nouveau	: 189 051	191 573
Résultat net de l'exercice	: 87 114	64 369
CAPITAUX PROPRES	: 829 371	805 930

Le capital social, entièrement libéré, est représenté par 1384182 actions de valeur nominale 100,00 dirhams chacune.

12 - Engagements donnés : Il s'agit des contrats de crédit-bail signés, en cours de réalisation.

13 - Engagements de garantie reçus d'établissements de crédit : Il s'agit des opérations de crédit-bail assorties d'une garantie bancaire.

1^{ère} Résolution

L'Assemblée Générale Ordinaire, après avoir entendu la lecture des Rapports du Conseil d'Administration et des Commissaires aux Comptes, et examiné les comptes sociaux du quarante et quatrième exercice de la société, approuve l'ensemble de ces documents dans leur intégralité et sans réserve.

2^{ème} Résolution

L'Assemblée Générale Ordinaire constate que le bénéfice net de l'exercice 2016 s'établit à 87.113.643,48 dirhams auquel s'ajoute le report à nouveau de 189.051.407,17 dirhams.

Elle décide donc de les affecter selon la répartition suivante :

Réserve légale	370.179,31
Dividendes (47 dh)	65.056.554,00

Le solde de 210.738.317,45 dirhams étant reporté à nouveau.

Le dividende de 47 dirhams par action, arrêté selon les règles statutaires et les propositions du conseil, sera mis en paiement à partir du 10 juillet 2017.

3^{ème} Résolution

L'Assemblée Générale Ordinaire donne quitus entier et définitif aux Administrateurs en fonction au 31 décembre 2016 pour leur gestion au titre de l'exercice 2016.

4^{ème} Résolution

Conformément aux dispositions de l'article 14 des statuts, l'Assemblée Générale Ordinaire, sur proposition du Conseil d'Administration du 21 mars 2017, renouvelle pour une durée de six ans le mandat de :

- Monsieur Zouheir BENSAID
Administrateur Directeur Général Exécutif de RMA

5^{ème} Résolution

L'Assemblée Générale Ordinaire donne acte aux cabinets Ernst & Young et A. Saaïdi & Associés, Commissaires aux Comptes pour les exercices 2014, 2015, et 2016 de l'accomplissement de leur mission au titre de ces exercices, conformément aux dispositions statutaires, à la loi 17-95 relative aux sociétés anonymes et aux dispositions de l'article 35 du Dahir portant loi n° 1-93-147 du 6 juillet 1993.

L'Assemblée Générale Ordinaire, après avoir entendu lecture du rapport des commissaires aux comptes Ernst & Young et A. Saaïdi & Associés, au titre de l'exercice 2016, sur les conventions réglementées, les approuve dans leur intégralité et sans réserve.

6^{ème} Résolution

Conformément aux dispositions de l'article 22 des statuts, l'Assemblée Générale désigne en qualité de commissaires aux comptes:

- KPMG
- FIDAROC GRANT THORNTON

Pour une durée de trois années, allant jusqu'à l'Assemblée Générale statuant sur les comptes de l'exercice 2019.

7^{ème} Résolution

L'Assemblée Générale Ordinaire fixe à 1.200.000,00 dirhams par an le montant des jetons de présence alloués au Conseil d'Administration, conformément à l'article 20 des statuts.

8^{ème} Résolution

L'Assemblée Générale donne tous pouvoirs au porteur d'une copie ou d'un extrait des présentes pour effectuer les formalités prévues par la loi.

RÉSEAU

SIÈGE SOCIAL

45, Boulevard Moulay Youssef – Casablanca
Tél. : 05 22 20 33 04 / 48 65 00
Fax : 05 22 27 44 18
maghrebail@maghrebail.ma

CASABLANCA

Agence Moulay Youssef
28 Boulevard Moulay Youssef - Casablanca
Tél. : 05 22 20 33 04 / 48 65 00
Fax : 05 22 27 44 18
maghrebail@maghrebail.ma

RABAT

Angle rues Patrice Lumumba et Ghafsa - Rabat
Tél. : 05 37 26 34 31/32
Fax : 05 37 26 34 30
maghrebail.rabat@maghrebail.ma

MARRAKECH

55, Angle Boulevards Ahmed Baqqal et Mohammed V, Guéliz - Marrakech
Tél. : 05 24 43 67 27 / 05 24 43 68 56
Fax : 05 24 43 67 12
maghrebail.marrakech@maghrebail.ma

TANGER

3 Résidence Miraflores 1^{er} étage n°6
Tél. : 05 39 32 00 61 / 62
Fax : 05 39 32 00 64
maghrebail.tanger@maghrebail.ma

TANGER FREE ZONE

Lot 40 A, Z F Business center 3^{ème} étage
Bureau n° C4, Zone Franche d'Exportation
Tél. : 05 39 32 00 61 / 62
Fax : 05 39 32 00 64
maghrebail.tanger@maghrebail.ma

AGADIR

38, Avenue Hassan II, Immeuble Oumtil - Agadir
Tél. : 05 28 84 38 48
Fax : 05 28 84 39 83
maghrebail.agadir@maghrebail.ma

FÈS

10, Avenue Allal Abdallah - Fès
Tél. : 05 35 65 20 91 / 99
Fax : 05 35 65 20 97
maghrebail.fes@maghrebail.ma

Oujda

30, Boulevard Mohammed V, 3^{ème} étage, Immeuble de l'Excellence - Oujda
Tél. : 05 36 69 60 72 / 82
Fax : 05 36 69 60 86
maghrebail.oujda@maghrebail.ma

MAGHREBAIL



BIEN PLUS QU'UN LEASING

Toujours plus loin dans la technologie, tellement plus proche de vous !

SIMULATION DE VOTRE LEASING - SUIVI DES CONTRATS - ÉCHÉANCIER - DUPLICATA DES FACTURES



Avec la nouvelle application mobile MAGHREBAIL, tous vos dossiers de leasing sont maintenant accessibles sur un simple clic, depuis votre smartphone ou votre tablette tactile où que vous soyez. Encore plus proche de vous, Maghrebail innove pour vous faciliter la consultation et le suivi de vos contrats, gratuitement et en toute sécurité.

APPLICATION MOBILE MAGHREBAIL



